

AMTSBLATT

Der Stadt Isselburg



49. Jahrgang

Ausgabe 26/2025

Erscheinungstag: 15.04.2025

INHALTSÜBERSICHT

Isselburg, den 15.04.2025

Nr.	Gegenstand	Seite
1.	Nachtrag zur Bekanntmachung der Tagesordnung für die 151. Sitzung des Rates der Stadt Isselburg am 29.04.2025 um 17.30 Uhr in der Bürgerhalle Herzebocholt	2-4
2.	Öffentliche Bekanntmachung der Ladung zur Teilnehmersammlung am 08.05.2025, 17.00 Uhr, Ev. Gemeindehaus, Minervastraße 10, Isselburg für das Beschleunigte Zusammenlegungsverfahren Issel I, AZ. 4 24 09 der Bezirksregierung Münster –Flurbereinigungsbehörde- vom 15.04.2025	5-6

Das Amtsblatt ist auch einzeln bei der Stadtverwaltung – Fachbereich 1- Minervastraße 12 zu beziehen.
Abonnementbestellungen sind nicht möglich.

Herausgeber: Stadt Isselburg – Der Bürgermeister-

NACHTRAG zur Bekanntmachung

zur Sitzung des Rates

am Dienstag, 29.04.2025, um 17:30 Uhr

in der Bürgerhalle Herzebocholt.

1. Erweiterung der Tagesordnung

A. Öffentlicher Teil

- | | | |
|----|---|------------------------|
| 11 | öffentlich-rechtliche Vereinbarung zur interkommunalen Zusammenarbeit im Bereich AsylbLG mit dem Kreis Borken | 74/2025
1. Nachtrag |
|----|---|------------------------|

Erweiterte Tagesordnung

- | Top | Öffentlicher Teil | Nummer |
|------------|--|---------------|
| 1 | Fragestunde für Einwohner | |
| 2 | Niederschrift der Sitzung vom 18.12.2024 und 26.03.2025 | |
| 3 | Bekanntgabe der in der Sitzung am 26.03.2025 gefassten Beschlüsse sowie Bericht über deren Durchführung | |
| 4 | Feststellung von Ausschließungsgründen zu Tagesordnungspunkten (§ 31 GO NRW) | |
| 5 | Berichte aus Fremdausschüssen | |
| 6 | Antrag der CDU-Fraktion vom 28.02.2025 gem. § 3 Abs. 1 der Geschäftsordnung für den Rat und die Ausschüsse der Stadt Isselburg betreffend "Fahrradstraßen für Isselburg - Sachstandsbericht FB II" | 49/2025 |
| 7 | Erlass einer Rechtsverordnung über das Offenhalten von Verkaufsstellen an Sonn- und Feiertagen für das Gebiet der Stadt Isselburg | 61/2025 |

- 8 Bauleitplanung der Stadt Isselburg; 54/2025
103. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Isselburg analog zur 7. Änderung des Bebauungsplanes Isselburg Nr. 13 hier:
- 1.) Beschluss über die während der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen.
 - 2.) Beschluss über die während der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen.
 - 3.) Beschluss über die während der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen.
 - 4.) Beschluss über die während der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen.
 - 5.) Beschluss über die während der neuen Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen.
 - 6.) Beschluss über die während der neuen Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen.
 - 7.) Feststellung der 103. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Isselburg analog zur 7. Änderung des Bebauungsplanes Isselburg Nr. 13.
- 9 Bauleitplanung der Stadt Isselburg; 55/2025
7. Änderung des Bebauungsplanes Isselburg Nr. 13 analog zur 103. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Isselburg; hier:
- 1.) Beschluss über die während der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) eingegangenen Stellungnahmen.
 - 2.) Beschluss über die während der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen.
 - 3.) Beschluss über die während der Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) eingegangenen Stellungnahmen.
 - 4.) Beschluss über die während der Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen.
 - 5.) Beschluss über die während der neuen Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) eingegangenen Stellungnahmen.
 - 6.) Beschluss über die während der neuen Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen.
 - 7.) Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB

10	Klimaschutz der Stadt Isselburg; hier: Umgang mit der erhaltenen Konnexitätszahlung / Belastungsausgleich	62/2025
11	öffentlich-rechtliche Vereinbarung zur interkommunalen Zusammenarbeit im Bereich AsylbLG mit dem Kreis Borken	74/2025 1. Nachtrag
12	Anfragen und Mitteilungen	
Top	Nichtöffentlicher Teil	Nummer
13	Niederschrift der Sitzung vom 18.12.2024 und 26.03.2025	
14	Bekanntgabe der in der Sitzung am 26.03.2025 gefassten Beschlüsse sowie Bericht über deren Durchführung	
15	Auftragsvergabe	63/2025
16	Mietangelegenheit	64/2025
17	Anfragen und Mitteilungen	

Isselburg, 15.04.2025

Michael Carbanje
Bürgermeister



BEZIRKSREGIERUNG MÜNSTER
- FLURBEREINIGUNGSBEHÖRDE –

1. Öffentliche Bekanntmachung

Ladung zur Teilnehmersammlung mit anschließender Informationsveranstaltung für die Teilnehmenden des Beschleunigten Zusammenlegungsverfahrens Issel I

Die Bezirksregierung Münster - Flurbereinigungsbehörde – hat durch Beschluss vom 08.04.2025 das Beschleunigte Zusammenlegungsverfahren Issel I – Az.: 4 24 09 – gemäß § 93 Abs. 2 Flurbereinigungsgesetz – FlurbG – in der Fassung der Bekanntmachung vom 16.03.1976 (BGBl. I S. 546), in der derzeit gültigen Fassung angeordnet.

Dadurch ist die Teilnehmergeinschaft als Körperschaft des öffentlichen Rechts entstanden.

Zu einer Teilnehmersammlung werden hiermit gem. § 21 i.V.m. § 95 FlurbG alle Verfahrensteilnehmer des durch o.a. Beschluss festgestellten Zusammenlegungsgebietes am

**Donnerstag, 08. Mai 2025, 17.00 Uhr
in das Evangelische Gemeindehaus,
Minervastraße 10, 49419 Isselburg**

eingeladen.

Tagesordnung:

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Wahl des/der Vorsitzenden und des/der stellvertretenden Vorsitzenden
3. Weiterer Verfahrensablauf
4. Verschiedenes

Der/die Vorstandsvorsitzende und der/die Stellvertretende werden von den im Wahltermin anwesenden Teilnehmern oder Bevollmächtigten nachfolgender Grundstücke gewählt:

Regierungsbezirk: Münster

Kreis: Borken

Gemeinde: Isselburg

Gemarkung:	Flur:	Flurstücke:
Herzebocholt	4	405, 420, 480
Isselburg	1	176, 177, 178, 179, 181, 182, 183, 184, 186, 188, 189, 191, 192, 193, 194, 356, 357, 767
Werth	9	4
Werth	10	8, 10, 38

Regierungsbezirk: Düsseldorf

Kreis: Wesel

Gemeinde: Hamminkeln

Gemarkung:	Flur:	Flurstücke:
Brünen	10	428, 431
Wertherbruch	11	55, 53, 115, 116

Die Zugehörigkeit zur Teilnehmergeinschaft ist bei Bedarf ggf. im Termin durch Vorlage entsprechender Nachweise (z.B. Personalausweis) zu erbringen, hierauf wird ausdrücklich hingewiesen.

Teilnehmer, die am persönlichen Erscheinen zum Wahltermin verhindert sind, haben die Möglichkeit, sich durch einen Bevollmächtigten vertreten zu lassen.

Gemeinschaftliche Eigentümer, z.B. Erben- und Eigentümergemeinschaften, lassen sich durch einen Bevollmächtigten vertreten. Hierzu ist die Vorlage einer schriftlichen, amtlich beglaubigten Vollmacht erforderlich. Entsprechende Beglaubigungen nehmen die Gemeinde-/Stadtverwaltungen gebührenfrei vor.

Vollmachtsvordrucke können bei der Bezirksregierung Münster - Flurbereinigungsbehörde -, Leisweg 12, 48653 Coesfeld, angefordert werden.

Jeder Teilnehmer hat eine Stimme, dieses gilt ebenso für den Bevollmächtigten, wenn er mehrere Teilnehmer vertritt. Gemeinschaftliche Eigentümer gelten als ein Teilnehmer mit einer Stimme.

Im Auftrag

gez.

Kerkhoff