

AMTSBLATT

Der Stadt Isselburg



50. Jahrgang

Ausgabe 18/2026

Erscheinungstag: 10.04.2026

INHALTSÜBERSICHT

Isselburg, den 10.04.2026

Nr.	Gegenstand	Seite
1.	Bekanntmachung der Tagesordnung für die Sitzung des Ausschusses für Bauen, Umwelt und Abwasser am 22.04.2026 um 17.30 Uhr in der Bürgerhalle Herzebocholt	2-3

Das Amtsblatt ist auch einzeln bei der Stadtverwaltung – Fachbereich 1- Minervastraße 12 zu beziehen. Abonnementbestellungen sind nicht möglich.

Herausgeber: Stadt Isselburg – Der Bürgermeister-

STADT ISSELBURG

Der Bürgermeister

BEKANNTMACHUNG

Sitzung des Ausschusses für Bauen, Umwelt und Abwasser

am Mittwoch, 22.04.2026, um 17:30 Uhr

in der Bürgerhalle Herzebocholt.

A. Öffentlicher Teil

- 1 Niederschrift der Sitzung vom 04.03.2026
- 2 Bekanntgabe der in der Sitzung am 04.03.2026 gefassten Beschlüsse sowie Bericht über deren Durchführung
- 3 Feststellung von Ausschließungsgründen zu Tagesordnungspunkten (§ 31 GO NRW)
- 4 Maßnahmenplanung und Kostenermittlung der Forstflächen im Gemeindegebiet
Drucksache: 27/2026
- 5 Ergänzung der Satzung zur Ausübung des Besonderen Vorkaufsrechtes gem. § 25 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
Drucksache: 37/2026
- 6 Bauleitplanung der Stadt Isselburg;
84. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Isselburg analog zur erneuten Aufstellung der 3. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Isselburg Nr. 13 "Gewerbegebiet Ochsenstraße / Isselburger Feld"
hier:
 - 1.) Erneuter Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB
 - 2.) Beschluss über die Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB
 - 3.) Beschluss über die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGBDrucksache: 40/2026
- 7 Bauleitplanung der Stadt Isselburg;
Erneute Aufstellung der 3. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Isselburg Nr. 13 "Gewerbegebiet Ochsenstraße / Isselburger Feld" analog zur 84. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Isselburg
hier:
 - 1.) Erneuter Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB
 - 2.) Beschluss über die erneute Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB
 - 3.) Beschluss über die erneute Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGBDrucksache: 38/2026
- 8 Bauleitplanung der Stadt Isselburg;
100. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Isselburg analog zum Satzungsbeschluss der 4. Änderung des Bebauungsplans Anholt BW 7;
hier:
 - 1.) Beschluss über die während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit

eingegangenen Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
2.) Beschluss über die während der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange eingegangenen Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 1 BauGB
3.) Beschluss über die während der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen
4.) Beschluss über die während der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen
5.) Feststellung der 100. Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Isselburg analog zum Satzungsbeschluss der 4. Änderung des Bebauungsplans Anholt BW 7

Drucksache: 48/2026

- 9 Bauleitplanung der Stadt Isselburg;
Satzungsbeschluss der 4. Änderung des Bebauungsplanes Anholt BW 7 gemäß § 10 Baugesetzbuch (BauGB) analog zur 100. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Isselburg;
hier:
1.) Beschluss über die während der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit eingegangenen Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 1 BauGB
2.) Beschluss über die während der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange eingegangenen Stellungnahmen gem. § 4 Abs. 1 BauGB
3.) Beschluss über die während der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) eingegangenen Stellungnahmen
4.) Beschluss über die während der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen
5.) Satzungsbeschluss gem. § 10 BauGB

Drucksache: 47/2026

- 10 Bauleitplanung der Stadt Isselburg;
hier: Sachstandsliste über die laufenden Bauleitplanverfahren
Drucksache: 77/2026

- 11 Anfragen und Mitteilungen

B. Nichtöffentlicher Teil

- 12 Niederschrift der Sitzung vom 04.03.2026
13 Bekanntgabe der in der Sitzung am 04.03.2026 gefassten Beschlüsse sowie Bericht über deren Durchführung
14 Vertragsangelegenheiten
Drucksache: 75/2026
15 Anfragen und Mitteilungen

Isselburg, 02.04.2026

Michael Carbanje
Bürgermeister